



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE CAÇAPAVA DO SUL

INDICAÇÃO N.º 340/2025

Indica ao Poder Executivo a destinação da área da antiga Vila Rotary, na Estrada da Picada, para implantação de um Distrito Industrial para alocação das oficinas mecânicas

O Vereador abaixo firmado, membro efetivo desta colenda casa de leis, após tramitação regimental, vem indicar ao Poder Executivo a destinação da área da antiga Vila Rotary, na Estrada da Picada, para implantação de um Distrito Industrial para alocação das oficinas mecânicas

JUSTIFICATIVA

Justifica-se o presente requerimento com intuito de que a área em questão, por sua localização e características, apresenta-se como um local estratégico para a criação de um polo de desenvolvimento. A organização desses empreendimentos em um espaço dedicado permitirá:

Regulamentação e Licenciamento: Facilitar a regularização e o licenciamento ambiental e de funcionamento desses estabelecimentos, muitos dos quais hoje se encontram dispersos ou em áreas residenciais.

Melhoria Urbana: Reduzir o impacto de ruído e tráfego pesado em áreas habitacionais, concentrando atividades específicas em um local apropriado.

Fomento Econômico: Estimular a criação de novos negócios e a expansão dos existentes, oferecendo infraestrutura básica (lotes, acesso viário, energia elétrica) e, futuramente, serviços compartilhados.

Segurança e Infraestrutura: Garantir a segurança jurídica e a provisão de infraestrutura adequada para as atividades da área mecânica e industrial leves e de serviços.

Certo da atenção e sensibilidade de Vossa Excelência para com as necessidades de desenvolvimento e organização de nossa cidade, aguardo providências.

Giordano Borba de Freitas (PT)